**Сообщение о планируемом изъятии объекта недвижимого имущества   
для государственных нужд в интересах Открытого акционерного   
общества «Российские железные дороги»**

Федеральное агентство железнодорожного транспорта (далее – Росжелдор) настоящим сообщает, что в целях обеспечения размещения объекта: «Реконструкция земляного полотна на Куйбышевской железной дороге 1099 км станция Самара (штольня)», в соответствии со статьями 49, 56.3, 56.5 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Росжелдоре, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации   
от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Росжелдора от 02.08.2023 № АБ-459-р   
«Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Реконструкция земляного полотна на Куйбышевской железной дороге 1099 км станция Самара (штольня)», с изменениями, внесенными распоряжениями Росжелдора   
от 13.12.2019 № ВЧ-242-р, от 31.03.2020 № ВЧ-142-р, от 19.01.2022 № АИ-30-р, от 17.03.2023 № АД-202-р, планируется изъятие в интересах ОАО «РЖД»   
(ОГРН 1027700229039, ИНН 7825671348; 105082, Москва, Переведеновский пер., д. 13, стр. 16; dkrs-info@center.rzd.ru; 8 (499) 260-05-05) следующего объекта недвижимости:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый номер | Местоположение |
| 1. | 63:01:0106004:634 | Самарская область, г. Самара,  р-н Железнодорожный, п. Шмидта,  ул. Деповский овраг, д. 40 |

|  |
| --- |
| Реквизиты решений об утверждении документации по планировке территории  (проект планировки территории и проект межевания территории)  Распоряжение Росжелдора от 02.08.2023 № АБ-459-р «Об утверждении документации  по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории)  для объекта: «Реконструкция земляного полотна на Куйбышевской железной дороге 1099 км станция Самара (штольня)» |
| В течение 60 дней со дня опубликования данного сообщения заинтересованные лица  вправе обратиться по указанному адресу и получить информацию о предполагаемом  изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд и/или подать заявления об учете прав на земельные участки и иные объекты недвижимого имущества, получить информацию о поступившем ходатайстве о планируемом изъятии земельного участка  для государственных нужд в интересах Открытого акционерного общества «Российские  железные дороги», а также ознакомиться с утвержденной документацией по планировке  территории (проект планировки территории и проект межевания территории).  Федеральное агентство железнодорожного транспорта  105064, г. Москва, ул. Старая Басманная, Москва, д. 11/2, стр. 1  тел.: 8(499) 550-34-36; адрес электронной почты: [info@roszeldor.ru](mailto:info@roszeldor.ru) |

|  |
| --- |
| В течение 60 дней со дня опубликования данного сообщения правообладатели земельного участка/объектов недвижимого имущества, на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, вправе подать заявление в орган местного самоуправления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки и (или) объекты недвижимости  с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с заявителями, в том числе их почтовый адрес.  Администрация городского округа Самары  443077, г. Самара, ул. Некрасовская, 38  адрес электронной почты: [smradm@samadm.ru](mailto:smradm@samadm.ru) |
| <https://rlw.gov.ru>  (официальный сайт Росжелдора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»,  на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве о планируемом изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд) |
| Утвержденная документация по планировке территории направлена в Администрацию городского округа Самары письмом от 03.08.2023 № УЗИП-3/3720 в целях размещения на официальном сайте  в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» |